

Michendorf beteiligt sich ab dem 01.01.2019 an der Gemeindlichen Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow (gewog)

Michendorf/Nuthetal/Kleinmachnow

Nach Beschlussfassung in den Gemeindevertretungen von Michendorf (18.12.2017, 08.10.2018 und 05.11.2018), Nuthetal (11.12.2018) und Kleinmachnow (13.12.2018) haben Bürgermeisterin Ute Hustig, Bürgermeister Michael Grubert und Bürgermeister Reinhard Mirbach die beschlossene Beteiligung der Gemeinde Michendorf an der gewog umgesetzt. Die Gemeinden Kleinmachnow und Nuthetal befürworteten den Beitritt der Gemeinde Michendorf. Insbesondere in der Vertreterversammlung der Gemeinde Nuthetal wurde nochmals auf die gute Zusammenarbeit und die sehr guten Erfahrungen hingewiesen, die die Gemeinde seit dem Beitritt zur gewog gemacht hat. Bürgermeisterin Hustig betonte, „dass die gewog in den letzten Jahren im Interesse der Gemeinde Nuthetal Wohnungen und soziale Einrichtungen errichtet und erworben hat“. Bürgermeister Grubert sprach von einer „Gegebenheit, die für alle Beteiligten einen Vorteil bedeutet“. Bürgermeister Reinhard Mirbach nimmt die Bedenken der Bürgerbegehren sehr ernst, weist jedoch darauf hin, „dass der Beitritt im Zusammenhang mit künftigen Neubauvorhaben sowie Instandhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen an den Immobilienbeständen Michendorfs in Zeiten angespannter Haushaltssituation eine große Chance für die Gemeinde Michendorf darstellt“. Michendorfs Bürgermeister Reinhard Mirbach unterzeichnete den Beitritt als rechtlicher Vertreter der Gemeinde und setzte somit den vorliegenden Beschluss der Gemeindevertretung Michendorf um.

Seit Anfang der neunziger Jahre sind eine Vielzahl von Baugrundstücken und Gebäuden in der Gemeinde Michendorf verkauft worden. Während seit 2000 in den Gemeinden Nuthetal und Kleinmachnow durch die gemeindeeigene gewog hunderte von Wohnungen neu gebaut worden sind, ist in der Gemeinde Michendorf die Anzahl der Wohnungen durch Verkauf weniger geworden. Nun könnte dieser Trend umgekehrt werden: Sicherung und Sanierung des gemeindlichen Wohnungsbestandes sowie Neubau von altersgerechtem und bezahlbarem Wohnraum.

Frau Schmidt (Geschäftsführerin der gewog): "Wir begrüßen die Gemeinde Michendorf als neuen Gesellschafter und freuen uns auf eine gute Zusammenarbeit! Als erstes möchten wir im Rahmen einer gemeinsamen Mieterversammlung unsere zukünftigen Mieter kennenlernen und unser Unternehmen vorstellen. Parallel dazu werden wir mit der Gemeinde Michendorf Gespräche aufnehmen, um zu sondieren, welche Baugrundstücke für die Errichtung von bezahlbarem Wohnraum zur Verfügung stehen."

Hintergrundinfos: Die Gemeindlichen Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow (gewog) ist eine 100 %-tige kommunale Wohnungsgesellschaft der Gemeinden Kleinmachnow, Nuthetal und jetzt auch der Gemeinde Michendorf. Zweck der gewog ist die Verwaltung und Bewirtschaftung des eigenen Bestandes, die Errichtung von Wohnungen zur Wohnraumversorgung sowie die Bereitstellung von Gemeinschafts- und sozialen Einrichtungen. Die gewog ist Eigentümerin von ca. 1400 Wohnungen, 60 Gewerben und 2 Kitas, betreut für die Gesellschafter Kitas und Jugendfreizeit- und Senioreneinrichtungen.